

## Przedmiar

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Obiekt                      Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.  
Lokalizacja              ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.  
Inwestor                  Wspólnota Mieszkaniowa 3151 przy ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.  
Biuro kosztorysowe      Generator pracownia termomodernizacji

Stawka robocizny  
Koszty zakupu  
Koszty pośrednie  
Zysk

Generalne wykonawstwo  
Roboty dodatkowe wg prot.1/96  
Usługi podwykonawców PUF  
Transport Zewnętrzny

## Przedmiar

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1610/03	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 20m  = $(18,0*18,1)$ = 325,8 325,80	m2	325,8
		razem	m2	325,8
2	KNR 2-02 0925/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - analogia  = $(18,0*18,1)$ = 325,8 325,80	m2	325,8
		razem	m2	325,8
3	KNR 2-02 1613/03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m  = $(18,0*18,1)$ = 325,8 325,80	m2	325,8
		razem	m2	325,8
4	0-0 -	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - kalkulacja indywidualna  = $(1709,03-95,49)/(5*0,84)$ = 384,18 384,18	m-g	384,18
		razem	m-g	384,18
5	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią  = $(0,8*0,5*6)+(1,95*1,0*21)+(2,75*1,0*3)+(1,95*0,7*6)+(1,5*0,4*3)+(2,85*1,5*1)$ = 65,87 65,87	m2	65,87
		razem	m2	65,87
6	TZKNBK VIIIcz2 1-1/01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej  = $((1,3*18,1)+(17,0*18,1)+(0,15*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 302,12 302,12	m2	302,12
		razem	m2	302,12
7	KNR BC-02 0207/04	Ręczne wykucie drobnych elementów stalowych  15	szt	15
		razem	szt	15
8	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie  = $((1,3*18,1)+(17,0*18,1)+(0,15*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 302,12 302,12	m2	302,12
		razem	m2	302,12
9	KNR 4-01 0623/05	Odgryzianie z przerwami dwukrotne ścian o powierzchni ponad 5m2 metodą opryskiwania  = $((1,3*18,1)+(17,0*18,1)+(0,15*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 302,12 302,12	m2	302,12
		razem	m2	302,12
10	KNR K-31 0201/05	Gruntowanie dwukrotne podłoża  = $((1,3*18,1)+(17,0*18,1)+(0,15*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 302,12 302,12	m2	302,12
		razem	m2	302,12
11	KNR-W 4-01 0307/01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości pęknięcia 1/2 cegły przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  =3,0 3,0	m	3
		razem	m	3
12	TZKNBK VIIIcz2 1-23/01	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadką zaprawą cementową powierzchni ścian ceglanych, betonowych z płyt wiórowo-cementowych  = $((1,3*18,1)+(17,0*18,1)+(0,15*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 302,12 302,12	m2	302,12
		razem	m2	302,12
13	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - analogia		

## Przedmiar

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$=((1,3*18,1)+(17,0*18,1)+(0,15*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 302,12 302,12	m2	302,12
		razem	m2	302,12
14	KNR 0-39 0111/01	Tynki ciepłochronne Baumit Thermoputz grubości 3 cm - analogia		
		$=((1,3*18,1)+(17,0*18,5))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 272,17 272,17	m2	272,17
		razem	m2	272,17
15	KNR K-33 0110/01	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych		
		$=((1,3*18,1)+(17,0*18,5))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 272,17 272,17	m2	272,17
		razem	m2	272,17
16	KNR 2-02 0912/02	Profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 15cm wykonywane ręcznie		
		50,0	m	50
		razem	m	50
17	KNR 2-02 0910/02	Tynki szlachetne gładzone ościeży o szerokości do 15cm wykonywane ręcznie		
		$= (0,18*245,0)$ = 44,1 44,10	m2	44,1
		razem	m2	44,1
18	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
		$=((1,3*18,1)+(17,0*18,5)+(0,18*245,0))-(0,8*0,5*6)-(1,95*1,0*21)-(2,75*1,0*3)-(1,95*0,7*6)-(1,5*0,4*3)-(2,85*1,5*1)$ = 316,27 316,27	m2	316,27
		razem	m2	316,27
19	KNR K-35 0104/01	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian murowanych i betonowych w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej (Rodzaj izolacji szlam elastyczny uszczelniający Remmers) - analogia		
		$= (0,15*40,0)+(0,15*10,0)$ = 7,5 7,50 uszczelnienie szlamem izolacyjnym gzymsów i podokienników	m2	7,5
		razem	m2	7,5
20	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		$= 16,0+16,0$ = 32 20,0 32,0	m	20
		razem	m	32
		razem	m	52
21	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
		13,5	m	13,5
		razem	m	13,5
22	KNR 2-02 0511/03	Rury spustowe z blachy z cynku grubości 0,60mm okrągłe o średnicy 12cm		
		$= 16,0+16,0$ = 32 32,0	m	32
		razem	m	32
23	KNR 2-02 0509/04	Rynny dachowe z blachy z cynku grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 15cm		
		13,5	m	13,5
		razem	m	13,5
24	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		$= (0,25*10,0)+(0,25*13,5)+(0,35*40,0)+(0,6*12,0)$ = 27,08 27,08	m2	27,08
		razem	m2	27,08
25	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
		$= (0,15*40,0)+(0,15*10,0)$ = 7,5 7,50	m2	7,5
		razem	m2	7,5
26	KNR 2-02 0507/01	Obróbki z blachy z cynku grubości 0,60mm przy szerokości w rozwinięciu do 25cm		
		$= (0,25*10,0)+(0,25*13,5)$ = 5,88		

## Przedmiar

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		5,88	m2	5,88
		razem	m2	5,88
27	KNR 2-02 0507/02	Obróbki z blachy z tytan-cynku grubości 0 60mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  = $(0,35*40,0)+(0,6*12,0)$ = 21,2 21,2	m2	21,2
		razem	m2	21,2
28	KNR-W 4-01 0544/01	Wymiana deski czołowej okapu do mocowania uchwytów rynien  = 4,05 = $(0,3*13,5)$ 4,05	m	4,05
		razem	m	4,05
29	KNR-W 4-01 0628/03	Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami olejowymi desek i płyt - dwukrotna  = 4,05 = $(0,3*13,5)$ 4,05	m2	4,05
		razem	m2	4,05
30	KNR-W 4-01 1209/06	Malowanie jednokrotne farbą olejną  = 4,05 = $(0,3*13,5)$ 4,05	m2	4,05
		razem	m2	4,05
31	KNR-W 4-03 0609/01	Montaż oprawy oświetleniowej  oprawa retro 1	kpl	1
		razem	kpl	1
32	KNR 2-02 1219/08	Uchwyty do flag  1	szt	1
		razem	szt	1
33	KNR-W 4-03 0609/01	Montaż numeru administracyjnego  1	kpl	1
		razem	kpl	1
34	KNR 2-02 1508/01	Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) jednokrotne  = $0,8*0,5$ = 0,4 0,40	m2	0,4
		razem	m2	0,4
35	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę  = $(0,8*0,5*6)+(1,95*1,0*21)+(2,75*1,0*3)+(1,95*0,7*6)+(1,5*0,4*3)+(2,85*1,5*1)$ = 65,87 65,87	m2	65,87
		razem	m2	65,87
36	KNR-W 4-01 0736/02	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej z zaprawy cementowo-wapiennej  = $(90,0*1,0*0,02)$ = 1,8 1,8	m2	1,8
		razem	m2	1,8
37	KNR-W 4-03 1001/01	Mechaniczne wykucie bruzd w podłożu z cegły  90,0	m	90
		razem	m	90
37	KNR K-08 0101/01	Zmycie mechaniczne podłoża  = $(90,0*1,0*0,1)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
39	KNR-W 4-01 0736/01	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej bez względu na rodzaj zaprawy  = $(90,0*1,0*0,02)$ = 1,8		

## Przedmiar

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,8	m2	1,8
		razem	m2	1,8
40	KNR K-09 0101/07	Przygotowanie podłoża mineralnych przez czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni ścian  = $(90,0*1,0*0,1)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
41	KNR 0-25 0107/01	Czyszczenie elementów konstrukcji pełnościennych  = $(90,0*1,0*0,1)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
42	KNR BC-02 0121/03	Przygotowanie podłoży - naprawa podłoża i wypełnienie spoin  = $(90,0*1,0*0,02)$ = 1,8 1,8	m2	1,8
		razem	m2	1,8
43	KNR-W 4-03 1012/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm  90,0	m	90
		razem	m	90
44	KNR-W 4-03 0202/02	Układanie prętów Helibar w ścianach  = $90,0*1,0$ = 90 pręty Helibar gr. 6 mm 90,0	m	90
		razem	m	90
45	KNR-W 4-03 1003/21	Mechaniczne przebijanie otworów o długości 2 1/2 cegły  otwory w nadprożach pod kotwy CemTie - po 3 szt. otworów dł. 62 cm na nadproże = 120 = $40*3$ 120,0	otworów	120
		razem	otworów	120
46	KNR BC-02 0120/04	Wykonanie wstępnej iniekcji wypełniającej pustki w murze o grubości 2 1/2 cegły  otwory w nadprożach pod kotwy CemTie - po 3 szt. kotew dł. 60 cm na nadproże = 74,4 = $40*3*0,62$ 74,4	mb	74,4
		razem	mb	74,4
47	KNR BC-02 0120/04	Wykonanie wstępnej iniekcji wypełniającej pustki w murze o grubości 2 1/2 cegły poprzez otwory o średnicy 18mm wykonane w jednym rzędzie  otwory w nadprożach pod kotwy CemTie - po 3 szt. kotew dł. 60 cm na nadproże = 74,4 = $40*3*0,62$ 74,4	mb	74,4
		razem	mb	74,4
48		Wklejenie kotew CemTie przy użyciu aplikatora do kotew - nadproża  kotwy CemTie w nadprożach - po 3 szt. kotew dł. 60 cm na nadproże = $40*3*0,62$ = 74,4 74,4		74,4
		razem		74,4
49	TZKNBK VIIIcz1 5-135/01	Spoinowanie murów gładkich i sklepień z cegły zabytkowej bez względu na rodzaj zaprawy  = $0,1*40$ = 4 4,0	m2	4
		razem	m2	4
50		Wycena indywidualna - renowacja drzwi wejściowych  1,0	m2	1
		razem	m2	1
51	KNR-W 4-01 0101/02	Zerwanie nawierzchni z kostki kamiennej  = $(0,10*18,1)$ = 1,81 1,81	m2	1,81
		razem	m2	1,81

## Przedmiar

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
52	KNR 2-31 0302/05	Nawierzchnie z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10cm na podsypce cementowo-piaskowej - z odzysku  = $(0,10 \cdot 18,1)$ = 1,81 1,81	m2	1,81
		razem	m2	1,81
53	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km  6,0	m3	6
		razem	m3	6
54	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km  do 14 km 6,0	m3	6
		razem	m3	6
55		Wycena indywidualna - składowanie odpadów  6,0	m3	6
		razem	m3	6

## Zestawienie robocizny

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	52,96		
2	Blacharze gr.III	r-g	1,4		
3	Brukarze gr.II	r-g	1,16		
4	Malarze gr.II	r-g	42,53		
5	Monterzy gr.II	r-g	95,49		
6	Murarze gr.II	r-g	0,55		
7	Pomocnicy kat.7	r-g	184,29		
8	Pomocnicy kat.9	r-g	0,36		
9	Robotnicy	r-g	405,66		
10	Robotnicy gr.I	r-g	246,15		
11	Robotnicy gr.II	r-g	15,96		
12	Tabliczka z numerem budynku	r-g	1		
13	Tynkarze gr.II	r-g	156,57		
14	Tynkarze gr.III	r-g	83,08		
15	Tynkarze gr.IV	r-g	341,05		
16	Tynkarze kat. 8	r-g	51,36		
17	Tynkarze kat.10	r-g	40		
	Razem		1 719,57		

## Zestawienie materiałów

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,03		
2	Bednarka ocynkowana 20x2mm	kg	0,07		
3	Benzyna do lakierów	dm3	0,09		
4	Blacha z cynku 0,60mm	kg	120,26		
5	Blacha z tytan-cynku 0,60mm	kg	112,78		
6	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	42		
7	Cement	kg	540,8		
8	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	11,7		
9	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,06		
10	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,04		
11	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,05		
12	Deski iglaste wymiarowe nasycone kl.II 28-45mm	m3	0,02		
13	Drut stalowy miękki 3mm	kg	2,93		
14	Farba olejna	dm3	0,39		
15	Farba silikatowa	dm3	158,14		
16	Folia polietylenowa	m2	124,82		
17	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,16		
18	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1		
19	Haki do muru	kg	3,91		
20	Kotwa CemTie	m	149,4		
21	Lakier asfaltowy	dm3	0,01		
22	Lampa zewnętrzna w stylu historycznym	szt	1		
23	Masa epoksydowa	kg	1,44		
24	Maty trzcinowe (plyty) 3,5cm	m2	4,89		
25	Mieszanka sucha do tynków	kg	517,29		
26	Papier ścierny	ark	2,2		
27	Piasek	m3	1,42		
28	Piasek do zapraw	m3	0,03		
29	Piasek filtracyjny kwarcowy 0,8-2,0mm	t	0,2		
30	Piasek suszony	t	0,39		
31	Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,07		
32	Płyty pomostowe robocze	m2	1,96		
33	Pręt Helibar gr. 6 mm	m	94,5		
34	Rozcieńczalnik	dm3	0,01		
35	Rury stalowe 48,3/3,2mm	m	0,16		
36	Siatka z włókna szklanego	m2	342,91		
37	Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	3,32		
38	Szlam elastyczny uszczelniający Remmers Elastoschlämme 2K	kg	26,25		
39	Szpachlówka	dm3	0,03		
40	Środek gruntujący ATLAS UNI-GRUNT	dm3	63,45		
41	Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat olejowy	kg	1,99		
42	Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	31,72		
43	Taśma malarska	m	329,35		
44	Tynk termoizolacyjny Baunit Thermoputz grubości 3 cm	kg	4 082,55		
45	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	10,56		
46	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	27		
47	Wiertła	szt	2,98		
48	Woda	m3	0,36		
49	Woda	dm3	217,74		
50	Wyroby stalowe różne	kg	2,6		
51	Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,07		
52	Zaprawa cementowa	m3	0,27		
53	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,01		
54	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,01		
55	Zaprawa cementowo-wapienna m.30	m3	1,09		
56	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,05		
57	Zaprawa Helibond	kg	108,61		
58	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	1 208,48		
59	Zaprawa tynkarska	kg	544,34		
60	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,04		
	Razem				

Zestawienie materiałów

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

## Zestawienie sprzętu

Remont elewacji głównej - ul. Łokietka 36, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat myjący ciśnieniowy	m-g	1,77		
2	Aplikator	m-g	37,2		
3	Betoniarka 150dm3	m-g	6,64		
4	Ciągnik kołowy	m-g	0,13		
5	Ciągnik kołowy 29-37kW (40-50KM)	m-g	0,07		
6	Czas pracy rusztowania -	0	384,18		
7	Młot udarowy-obrotowy mechaniczny	m-g	545,35		
8	Myjka ciśnieniowa na gorącą wodę 20 MPa	m-g	1,34		
9	Odkurzacz przemysłowy	m-g	0,09		
10	Piaskarka do czyszczenia metali	m-g	2,39		
11	Pompa do iniekcji ciśnieniowej	m-g	5,21		
12	Przyczepa skrzyniowa	m-g	0,13		
13	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	0,07		
14	Rusztowanie	m-g	0,26		
15	Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	36,62		
16	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	2,87		
17	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	8,94		
18	Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m3/min	m-g	2,39		
19	Środek transportowy	m-g	4,17		
20	Wyciąg	m-g	39,45		
21	Żuraw okienny	m-g	0,48		
22	Żuraw okienny przenośny	m-g	35,63		
23	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	2,12		
	Razem		1 117,5		